

Varallo RE GROUP

Dall'investimento alla realizzazione del progetto immobiliare grazie a Business Unit dedicate che si distinguono per competenze qualificate ed una comprovata esperienza multidisciplinare

Varallo RE Group è una società attiva nel settore immobiliare, che conta attualmente oltre 40 professionisti, **110 mln** di progetti consegnati, **1 mld** di progetti in corso e 8 cantieri attivi.

Nel corso degli anni il Gruppo si è strutturato per coprire l'intero processo di sviluppo immobiliare che viene gestito tramite due Business Unit appositamente dedicate: **VRE Management e VRE Constructions** (in origine **AGM – Appalti Generali Milano**).

Dal 2017, Varallo Group lavora con Fondi di Investimento internazionali e dal 2019 con SGR quali **Castello SGR e Colliers Global Investors Italy SGR**.

Varallo RE Group è attiva nell'**investimento** e nello **sviluppo di patrimoni immobiliari** per conto di investitori istituzionali e privati. L'attività del gruppo è focalizzata sulla **rigenerazione urbana di aree dismesse** mediante progetti di trasformazione edilizia ad alto valore aggiunto.

La Business Unit Management ha raccolto eredità e competenze dalla società Varallo Re fondata nel 2006 dall'avvocato **Michele De Luca**, professionista milanese con oltre 15 anni di esperienza nel settore immobiliare e specializzazioni in *Business Administration, M&A, Sviluppo Immobiliare, Project Management*, oltre ad una comprovata esperienza acquisita dalla pratica della professione legale nel campo del diritto penale generale e tributario.

La società opera seguendo tutte le parti del processo di investimento immobiliare. Grazie ad un background finanziario, legale, tecnico e di marketing, il Team è in grado di seguire ogni aspetto dell'investimento immobiliare. Offre al cliente servizi nello scouting del mercato, nella strutturazione degli accordi, nella gestione dei progetti e nelle vendite.

La Business Unit **Constructions** è una realtà di recente costituzione che completa il Gruppo Varallo RE. Fondata insieme a **Michele De Luca** da **Andrea e Luca Pirovano**, entrambi con



oltre 20 anni di esperienza nel settore Real Estate, con particolare riguardo agli aspetti di *General Management* e *Construction Management*, ne risulta essere la struttura operativa in grado di gestire la realizzazione, la trasformazione, l'ampliamento dei complessi immobiliari prevalentemente residenziali. Attualmente ha acquisito dal Gruppo un portafoglio di commesse per oltre **300 mln**.

La società offre servizi relativi alla verifica, organizzazione e controllo dello sviluppo di tutte le attività di costruzione con risorse organizzative proprie, alla gestione, monitoraggio e supervisione dell'esecuzione delle opere affidate in subappalto e alla erogazione dei servizi di gestione di post-vendita.

L'azione sinergica delle due Business Unit, **Varallo RE Management** e **Varallo RE Constructions** garantisce la qualità del prodotto finito e delle attività necessarie ad ottenere il risultato atteso.

Le due Business Unit si avvalgono di professionisti con significativa esperienza in diversi settori di intervento, di uno staff consolidato di Project Manager con formazione ed esperienza multidisciplinare, di subappaltatori di consolidata esperienza e di responsabili di processo, cui vengono affidate le attività di controllo comprese quelle in outsourcing.

Ufficio Stampa: Veronica Boldrin – veronicaboldrin@gmail.com – cell. +393332321222

